

АКТ № 8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Луга

« _____ » март 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, п. Серебрянский ул. Железнодорожная д.22 именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице главы администрации Серебрянского СП, Светлана Александровна Пальбок действующие на основании решения общего собрания собственников протокол от 28.08.2013г., с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от "01" октября 2013г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества д.22, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Серебрянский ул.Железнодорожная

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	181	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,40	6 711,48
Текущий ремонт	Постоянно		5,48	22 372,74
Рем.ВДИ эл снабжения, замена участка кабеля		м/п	35	6 200,85
Ремонт кровли		м2	5	5 248,38
Ремонт печной трубы-примыкания(3м/п), ремонт шиферной кровли (7м/п)		м/п	10	10 923,51
ИТОГО				29 084,22

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2025г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) Собственникам на общую сумму **29 084,22**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.
 5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **19 308,26**

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания Ген.директор Наталия Ивановна Филимонова (должность, ФИО)	
Собственники Глава администрации Светлана Александровна Пальбок (должность, ФИО)	 (подпись)

