АКТ № 5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Луга «_____» март 2026 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Ленинградская область, п.Серебрянский ул.Железнодорожная д.17** именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице главы администрации Серебрянского СП Светлана Александровна Пальок действующие на основании решения общего собрания собственников протокол от 28.08.2013г. , с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании **договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома** (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от **"01" октября 2013г.** по содержанию и текущему ремонту общего имущества **д.17**, расположенном по адресу: Ленинградская область, **п.Серебрянский ул.Железнодорожная**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	137,8	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м кв.	3,40	5 622,24
Текущий ремонт	Постоянно		5,48	9 061,73
ИТОГО				14 683,97

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2025г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) Собственникам на общую сумму **14 683,97**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

7 5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **46 778,07**

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания
Ген.директор Наталия Ивановна Филимонова
(должность, ФИО) _____ (подпись)

Собственники

Представитель собственника:

Глава администрации Светлана Александровна Пальок
(должность, ФИО) _____ (подпись)

_____ _____