

АКТ № 14

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Луга

«___» март 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Мшинское Сельское поселение п.Красный Маяк д.7, именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице

Курчюкова Наталья Павловна кв. 5

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора управления многоквартирным домом №12 от 22.04.2022г., с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от "22" апреля 2022г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №7, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Красный Маяк.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный п	Единица измерения работы (услуг)	сметная стоимость выполненно й работы	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м кв.	13,13	131 531,16
Содержание придомовой территории (пункты № 24,25, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м кв.	3,37	33 759,36
Текущий ремонт	Постоянно			35 353,74
Ремонт ВДИ электроснабжения		м/п	51	26 119,92
Ремонт ВДИ водоснабжения		м/п	7,5	9 233,82
ИТОГО				200 644,26

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2024 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) Собственникам на общую сумму **200 644,26**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **46 093,57**

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания
Ген.директор Наталия Ивановна Филимонова
(должность, ФИО)

(подпись)

Собственники

Представитель собственника:

Курчюкова Н.П. кв. 5
(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

(подпись)