

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Луга

« _____ » март 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, п. Серебрянский ул. Лужская д.1а именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице главы администрации Серебрянского СП, Светлана Александровна Пальок действующие на основании решения общего собрания собственников протокол от 28.08.2013г. , с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от "01" октября 2013г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества д.1а, расположенном по адресу: Ленинградская область, п. Серебрянский ул. Лужская


| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость / | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|--|--|
| | количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | 79,2 | сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | |
| Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.) | Постоянно | м.кв. | 3,40 | 3 231,36 |
| Текущий ремонт | Постоянно | | 5,48 | 5 208,19 |
| ИТОГО | | | | 8 439,55 |

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2025г. Управляющей компанией выполнено работ оказано (услуг) Собственникам на общую сумму **8 439,55**

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.
- Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **11 526,53**

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

| | |
|--|--|
| Управляющая компания Ген.директор <u>Наталия Ивановна Филимонова</u> (должность, ФИО) |  |
| Собственники Глава администрации <u>Светлана Александровна Пальок</u> (должность, ФИО) | Представитель собственника  (подпись) |