

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Пос. Красный Маяк

«2» марта 2023 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская область, Лужский район, пос. Красный Маяк, дом №4, именуемый в
дальнейшем «Заказчик», в лице

Земле. шавос эди. Кочев В.Ю.

действующие на основании решения общего собрания собственников (Протокол № 11, от «22»
апреля 2022 года), с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Районная управляющая компания»,
именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Сеитова Андрея
Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые
"Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные, на основании договора
оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества № 29-
04/2022 от "27" апреля 2022 г. (далее - "Договор"), услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №4,
расположенном по адресу: Ленинградская область, Лужский район, пос. Красный Маяк.

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	11,16	41104,48
Содержание придомовой территории (пункты № 24,25, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	2,86	10533,92
Текущий ремонт	Постоянно	м.кв.	2,50	9208,00
ИТОГО				60846,40

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг)
Исполнителем на общую сумму 60846 (шестьдесят тысяч восемьсот сорок шесть) рублей 40
коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим
качеством.

4. Собственники претензий по выполнению условий Договора к Исполнителю не имеют.

5. Задолженность собственников перед Исполнителем за выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме составляет
25113(двадцать пять тысяч сто тринадцать) рублей 52 коп.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Генеральный директор Сеитов А. Г.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

Представитель собственников

Кочина В.В.

(ФИО)

(подпись)