

АКТ №6

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Луга

« ____ » март 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Мшинское Сельское поселение п.Красный Маяк д.17 именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице

Тумов Сергей Александрович кв.8

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора управления

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по в многоквартирном доме № 17, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Красный Маяк.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги) 1490,4	сметная стоимость выполненно й работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м кв.	13,13	234 827,40
Содержание придомовой территории (пункты № 24,25, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,37	60 271,92
Содержание лестничных клеток (пункты № 23, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,24	57 946,44
Текущий ремонт	Постоянно			41 342,71
Герметизация стыков		м/п	23	10 525,90
Ремонт кровли		м2	6	2 108,79
Ремонт швов (герметизация)		м/п	29	20 372,47
ремонт кровли		м2	20	8 335,55
ИТОГО				394 388,47

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2024г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) Собственникам на общую сумму **394 388,47**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **201 229,09**

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания
Ген.директор Наталия Ивановна Филимонова
(должность, ФИО)


(подпись)

Собственники
Тумов С.А. кв.8
(ФИО)

Представитель собственника:


(подпись)

(ФИО)

(подпись)