

АКТ № 21

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Луга

« _____ » март 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Мшинское Сельское поселение п.Мшинская пер.Лесной д.3 именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице

Глава Администрации Мшинского С/П Картавенко Владимир Васильевич

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора управления многоквартирным домом № 28 от 20.04.2022г. , с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от "20" апреля 2022г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Мшинская пер.Лесной

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м кв.	4,24	9 967,32
Текущий ремонт	Постоянно		4,18	9 826,32
ИТОГО				19 793,64

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2023 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) Собственникам на общую сумму **19 793,64**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **15 090,72**

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания
Ген.директор Наталия Ивановна Филимонова
(должность, ФИО) _____ (подпись) *Н.И. Филимонова*

Собственники
КАРТАВЕНКО В В
(ФИО) _____ Представитель собственника: _____ (подпись) *В.В. Картавенко*
(ФИО) _____ (подпись) _____