

Общество с ограниченной ответственностью
«Районная управляющая компания»

Россия, 188230, Ленинградская область,
г. Луга, пр. Кирова, д.83, корп.1, пом. 8н, пом.3.
Фактический адрес: г. Луга, пр. Кирова, д.83, корп.1, пом. 8н, пом.3.
Тел./факс: (81372) 5-46-24; e-mail: rukserwis022010@mail.ru
КПП 471001001 ИНН 4710032607

УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор ООО «РУК»
Филимонова Н.И.
« 19.08.25 » 2025

АКТ

от

19.08.25

Обследования МКД №18 ул. Ж/дорожная п. Серебрянской
Плановый осмотр технического состояния МКД — ОСЕНЬ 2025г.

Адрес: Лужский р-н. п. Серебрянская ул. Ж/дорожная 18
Год постройки 1973 Кол-во этажей 9
Тип постройки деревянный Количество квартир 4
Тип кровли щиферный
Общая площадь 146,9 м² Общая жилая 106,8 м²
Наличие подвала - Площадь подвала -
Год последнего кап. ремонта -

Благоустройство:
ЦО нет Эл.освещение есть
ХВС нет Канализация нет
ГВС нет Газоснабжение нет

Характеристика
многоквартирный, деревянный
одноэтажный дом
Способ управления ООО «РУК»
Комиссия в составе нач. уч-ка Николаева А.Н.
ген. директор Филимонова Н.И.
инж. СЭС и Д Максимова А.М.

Выявила следующее При осмотре МКД №184ч. Мещеряковская

Кровля требуется к/ремонт
Вентканалы -
Водостоки требуется к/ремонт
Фасад требуется к/ремонт
Отмостка требуется к/ремонт
Цоколь требуется к/ремонт.
Подъезды: -
Косметика -
Освещение требуется к/ремонт
Эл.Щиты требуется к/ремонт
Лестничные площадки, перила -
Окна -
Двери -
Козырьки -
Крыльца -
Балконы/ лоджии -
ВДИС:
ЦО -
ГВС -
ХВС -
Водоотведение -
Электроснабжение требуется к/ремонт
Придомовая территория -

Подписи членов комиссии:

Аннаева А.Ю. | А.Ю.
Филимонова Н.М. | Н.М.
Максимов А.М. | Максимов