

АКТ № 6

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Луга

« \_\_\_\_\_ » март 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Серебрянский ул.Железнодорожная д.18 именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице главы администрации Серебрянского СП, Светлана Александровна Пальок действующие на основании решения общего собрания собственников протокол от 28.08.2013г. , с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от "01" октября 2013г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества д.18, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Серебрянский ул.Железнодорожная

| Наименование вида работы (услуги)                                                                      | Периодичность/                                                  | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /                                                        | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                                                                                        | количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | 146,9                             | сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |                                                      |
| Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.) | Постоянно                                                       | м.кв.                             | 5,01                                                               | 8 831,64                                             |
| Текущий ремонт                                                                                         | Постоянно                                                       |                                   |                                                                    | 3 049,68                                             |
| Ремонт кровли                                                                                          | 8                                                               | м.кв.                             |                                                                    | 10 149,94                                            |
| ИТОГО                                                                                                  |                                                                 |                                   |                                                                    | 11 881,32                                            |

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2024г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) Собственникам

на общую сумму **11 881,32**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **2 000,86**

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

|                                                                                      |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Управляющая компания<br>Ген.директор Наталия Ивановна Филимонова<br>(должность, ФИО) | <br><br><br>(подпись) |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|

|                                                                       |                             |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Собственники                                                          | Представитель собственника: |
| Глава администрации Светлана Александровна Пальок<br>(должность, ФИО) | <br><br>(подпись)           |
| (ФИО)                                                                 | <br><br>(подпись)           |