

**«Общество с ограниченной ответственностью
«Районная управляющая компания»**

Россия, 188230, Ленинградская область,
г. Луга, пр. Кирова, д.83, корп.1, пом. 8н, пом.3.
Фактический адрес: г. Луга, пр. Кирова, д.83, корп.1, пом. 8н, пом.3.
Тел./факс: (81372) 5-46-24; e-mail: rukserwis022010@mail.ru
КПП 471001001 ИНН 4710032607



УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор ООО «РУК»
Филимонова Н.И.

2025

АКТ

от

19.08.25

Обследования МКД № 15 ул. Междуреченская
Плановый осмотр технического состояния МКД — ОСЕНЬ 2025г.

Адрес: Лужский р-н. п. Серебрянский ул. Междуреченская 1

Год постройки 1970

Кол-во этажей 1

Тип постройки деревянный

Количество квартир 4

Тип кровли щиферная

Общая площадь 145,2 м²

Общая жилая 107,5 м²

Наличие подвала нет

Площадь подвала —

Год последнего кап. ремонта _____

Благоустройство:

ЦО нет

Эл.освещение есть

ХВС нет

Канализация нет

ГВС нет

Газоснабжение нет

Характеристика

многоквартирный дом
блокированной застройки.

Способ управления ООО «РУК»

Комиссия в составе поч. уч-ка Николаева 110

ген. директор Филимонова Н.И. член ЕТС и О

Максимов А.М.

Выявила следующее При осмотре МКФ №15 ул. Железнодорожная

Кровля требуется к/ремонт
Вентканалы _____
Водостоки требуется к/ремонт
Фасад требуется к/ремонт
Отмостка требуется к/ремонт
Цоколь требуется к/ремонт
Подъезды: _____
Косметика _____
Освещение требуется к/ремонт
Эл.Щиты требуется к/ремонт
Лестничные площадки, перила _____
Окна _____
Двери _____
Козырьки _____
Крыльца _____
Балконы/ лоджии _____
ВДИС: _____
ЦО _____
ГВС _____
ХВС _____
Водоотведение _____
Электроснабжение требуется к/ремонт
Придомовая территория _____

Подписи членов комиссии:

Никашева А.Ю. | _____
Амишинова Ч.И. | _____
Максимов А.М. | Максимов