

«Общество с ограниченной ответственностью
«Районная управляющая компания»»

Россия, 188230, Ленинградская область,
г. Луга, пр. Кирова, д.83, корп.1, пом. 8н, пом.3.
Фактический адрес: г. Луга, пр. Кирова, д.83, корп.1, пом. 8н, пом.3.
Тел./факс: (81372) 5-46-24; e-mail: rukserwis022010@mail.ru
КПП 471001001 ИНН 4710032607



УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор ООО «РУК»
Филимонова Н.И.

« 19.08 » 2025

АКТ от 19.08

Обследования МКД 19^а ул. Союзная
Плановый осмотр технического состояния МКД — ОСЕНЬ 2025г.

Адрес: Лужский р-н. п. Серебрянский ул. Союзная д 9^а

Год постройки 1969 Кол-во этажей 2

Тип постройки кирпичный Количество квартир 16

Тип кровли металлическая

Общая площадь 772,8 м² Общая жилая 487,3

Наличие подвала нет Площадь подвала -

Год последнего кап. ремонта к-ремонт кровли 2024г

Благоустройство:

ЦО есть Эл.освещение есть

ХВС есть Канализация есть

ГВС нет Газоснабжение нет

Характеристика

многоквартирный, кирпичный

двухэтажный дом

Способ управления ООО «РУК»

Комиссия в составе нач. уч.ка Филимонова Н.И.

ген. директор Филимонова Н.И. член СТСиО

Максимов А.М.

Выявила следующее При осмотре МКД № 92 ул. Совхозная.

Кровля к/ремонт 2024г
Вентканалы к/ремонт 2024г
Водостоки требуется к/ремонт
Фасад требуется к/ремонт
Отмостка требуется к/ремонт
Цоколь требуется к/ремонт
Подъезды: уров-но
Косметика уров-но
Освещение уров-но
Эл.Щиты уров-но
Лестничные площадки, перила требуется ремонт
Окна требуется к/ремонт
Двери уров-но
Козырьки уров-но
Крыльца уров-но
Балконы/ лоджии -
ВДИС:
ЦО требуется к/ремонт
ГВС -
ХВС требуется к/ремонт
Водоотведение требуется к/ремонт
Электроснабжение уров-но
Придомовая территория уров-но

Подписи членов комиссии:

Николаева А.Ю. | [Подпись]
Гинимозова Н.И. | [Подпись]
Максимов Р.М. | Максимов