

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Пос. Красный Маяк

«2» марта 2023 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская область, Лужский район, пос. Красный Маяк, дом №2, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице

Заказ. шавос с/и. Колесов В.А.

действующие на основании решения общего собрания собственников (Протокол № 5, от «25» апреля 2022 года), с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Районная управляющая компания», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Сеитова Андрея Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные, на основании договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества № 23-04/2022 от "25" апреля 2022 г. (далее - "Договор"), услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №2, расположенном по адресу: Ленинградская область, Лужский район, пос. Красный Маяк.

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	11,16	56252,88
Содержание придомовой территории (пункты № 24,25, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	2,86	14415,90
Текущий ремонт	Постоянно	м.кв.	2,50	12601,5
ИТОГО				83270,28

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) Исполнителем на общую сумму 83270 (восемьдесят три тысячи двести семьдесят) рублей 28 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий по выполнению условий Договора к Исполнителю не имеют.

5. Задолженность собственников перед Исполнителем за выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме составляет 23925 (двадцать три тысячи девятьсот двадцать пять) рублей 84 копеек.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор Сеитов А. Г.
(должность, ФИО)

Заказчик - Представитель собственников
Кочетов В.В.

[Signature]
(подпись)

[Signature]

(ФИО)

(подпись)