

АКТ № 19

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Луга

« _____ » март 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Мшинское Сельское поселение п.Мшинская ул.Комсомольская д.8а именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице

Наталья Андреевна Филимонова СП Картавенко Вадим Сергеевич

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора управления многоквартирным домом № 30 от 21.04.2022г. , с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от "21" апреля 2022г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8а, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Мшинская ул.Комсомольская

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	7,19	27 445,80
Текущий ремонт	Постоянно		4,18	15 955,68
ИТОГО				43 401,48

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2024 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) Собственникам на общую сумму **43 401,48**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **9 545,13**

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания
Ген.директор Наталья Ивановна Филимонова
(должность, ФИО)

[Подпись]
(подпись)

Собственники
КАРТАВЕНКО ВВ
(ФИО)

Представитель собственника:
[Подпись]
(подпись)

(ФИО)

(подпись)