

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Пос. Мшинская

«11» марта 2023 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, ул. Комсомольская, дом №1,
именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице

Зам. главк адм. Копель В.Ю.

действующие на основании решения общего собрания собственников (Протокол № б/н, от «26» апреля 2022 года), с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Районная управляющая компания», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Сеитова Андрея Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные, на основании договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества № б/н от "27" апреля 2022 г. (далее - "Договор"), услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №1, расположенном по адресу: Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, ул. Комсомольская.

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	8,39	49286,4
Текущий ремонт	Постоянно	м.кв.	1,38	8106,72
ИТОГО				57393,12

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) Исполнителем на общую сумму 57393 (пятьдесят семь тысяч триста девяносто три) рубля 12 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

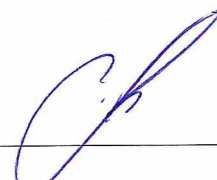
4. Собственники претензий по выполнению условий Договора к Исполнителю не имеют.

5. Задолженность собственников перед Исполнителем за выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме составляет 31735(тридцать одна тысяча семьсот тридцать пять) рублей 55 копеек.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор Сеитов А. Г.



Заказчик -

(должность, ФИО)

Представитель собственников

Уткин В. А.

(подпись)



(ФИО)

(подпись)