

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме

п. Серебрянский

«2» марта 2023 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Лужский район, п. Серебрянский, ул. Совхозная, дом № 7, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице

Нагеринов А. Е. кв. 14

действующие на основании решения общего собрания собственников (Протокол № б/н, от «20» августа 2013 года), с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «Районная управляющая компания», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Сеитова Андрея Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома №б/н от "01" октября 2013 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №7, расположенном по адресу: область, Лужский район, п. Серебрянский, ул. Совхозная.

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	8,98	60571,92
Содержание придомовой территории (пункты № 24,25, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	1,77	11939,16
Текущий ремонт	Постоянно	м.кв.	1,48	14896,22
Замена участка трубы ХВС	2,9	М. пог.	2978,11	8636,53
Смена шаровых кранов ХВС	1	Шт.	1509,98	1509,98
Смена разъемной муфты ХВС	1	шт	852,98	852,98
Утепление трубопровода ХВС	3	М.пог	767,39	2302,18
Окраска входных дверей	5,4	М2	295,29	1594,55
ИТОГО				87407,3

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **87407** (восемьдесят семь тысяч четыреста семь) рублей 30 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Заказчик претензий по выполнению условий Договора к Исполнителю не имеет.

5. Задолженность собственников перед Управляющей организацией составляет **11098**(одиннадцать тысяч девятьсот восемь) рубля 96копеек.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Генеральный директор Сеитов А. Г.

Заказчик -

(должность, ФИО)

Представитель Собственника

(подпись)

кв. 14

(ФИО)

Михайлова Е.

(подпись)