

АКТ № 8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме

г. Луга

« ____ » март 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Мшинское
Сельское поселение п.Большая Ящера д.20 именуемые в дальнейшем
«Собственники», в лице

Наталья Артемьевна Милинко *Владимир Викторович Картавенко*

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора управления
многоквартирным домом №30/1 от 20.04.2022г. , с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания»,
в лице директора Натальи Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по
содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от "20"
апреля 2022г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме № 20, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Большая Ящера.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/	Единица измерения работ (услуги)	сметная стоимость	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	398,8	выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ППРФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	4,20	20 091,16
Текущий ремонт	Постоянно		4,18	20 003,76
ИТОГО				40 094,92

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2024 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) Собственникам на общую сумму 40 094,92

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет 39 320,32

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания

Ген.директор Наталья Ивановна Филимонова
(должность, ФИО)

(подпись)

Собственники

КАРТАВЕНКО В В

Представитель собственника:

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

(подпись)