

АКТ № 11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме

г. Луга

« _____ » март 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Мшинское
Сельское поселение п.Красный Маяк д.4, именуемые в дальнейшем
«Собственники», в лице

Ларишкова Татьяна Павловна к/12

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора управления
многоквартирным домом №11 от 22.04.2022г. , с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания»,
в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по
содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от "22"
апреля 2022г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества

в многоквартирном доме №4, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Красный Маяк.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	количественный п	460,4	й работы	
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	13,13	72 540,60
Содержание придомовой территории (пункты № 24,25, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,37	18 618,60
Текущий ремонт	Постоянно			37 166,52
Откачка выгребной ямы		м3	3	13 660,95
Ремонт ВДИ ХВС замена участка трубы метал на полипроп.		м/п	6,9	23 505,57
ИТОГО				128 325,72

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2024 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) Собственникам на общую сумму **128 325,72**

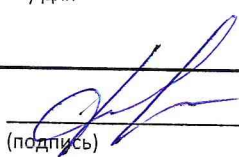
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

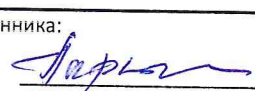
4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **103 152,52**

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания Ген.директор <u>Наталия Ивановна Филимонова</u> (должность, ФИО)	 (подпись)
---	--

Собственники <u>Ларишкова Т.П. к/12</u> (ФИО)	Представитель собственника:  (подпись)
 (ФИО)	 (подпись)