

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

п. Серебрянский

«2» марта 2023 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Лужский район, п. Серебрянский, ул. Совхозная, дом № 19, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице

Аносов М.А. кв. 14

действующие на основании решения общего собрания собственников (Протокол № б/н, от «20» августа 2013 года), с одной стороны

и Общество с ограниченной ответственностью «Районная управляющая компания», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Сеитова Андрея Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома №б/н от "01" октября 2013 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №19, расположенном по адресу: область, Лужский район, п. Серебрянский, ул. Совхозная.

Наименование вида работы (услуги) 2	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость 3/ сметная стоимость 4 выполненной работы (оказанной услуги) за единицу руб.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	8,98	79666,92
Содержание придомовой территории (пункты № 24,25, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	1,77	15702,72
Текущий ремонт		м.кв.	1,48	3398,41
Смена участка трубы ЦО	0,9	М.пог	2157,92	1942,13
Смена участка трубы ВО	1,1	М.пог.	1323,89	1456,28
ИТОГО				98768,05

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **98768** (девятьсот восемь тысяч семьсот шестьдесят восемь) рублей 05 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Заказчик претензий по выполнению условий Договора к Исполнителю не имеет.

5. Задолженность собственников перед Управляющей организацией составляет **58043** (пятьдесят восемь тысяч сорок три) рубля 28 копеек.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор Сеитов А. Г.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - Представитель Собственника