

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

п. Серебрянский

«24» марта 2023 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Лужский район, п. Серебрянский, ул. Совхозная, дом № 14, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице

Тихонов С. В. № 3

, действующие на основании решения общего собрания собственников (Протокол № б/н, от «20» августа 2013 года), с одной стороны

и Общество с ограниченной ответственностью «Районная управляющая компания», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Сеитова Андрея Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома №б/н от "01" октября 2013 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №14, расположенном по адресу: область, Лужский район, п. Серебрянский, ул. Совхозная.

Наименование вида работы (услуги) 2	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единиц а измерения работы (услуги)	Стоимость 3/ сметная стоимость 4 выполненной работы (оказанной услуги) за единицу руб.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	8.98	44966,43
Содержание придомовой территории (пункты № 24,25, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	1,77	8863,12
Текущий ремонт		м.кв.	1,48	7410,93
ИТОГО				61240,48

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **61240** (шестьдесят одна тысяча двести сорок) рублей 48 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Заказчик претензий по выполнению условий Договора к Исполнителю не имеет.

5. Задолженность собственников перед Управляющей организацией составляет **10230**(десять тысяч двести тридцать) рублей 25 копеек.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор Сеитов А. Г.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - Представитель Собственника

№3 Семенов А. В.

(ФИО)

(подпись)