

«Общество с ограниченной ответственностью
«Районная управляющая компания»

Россия, 188230, Ленинградская область,
г. Луга, пр. Кирова, д.83, корп.1, пом. 8н, пом.3.
Фактический адрес: г. Луга, пр. Кирова, д.83, корп.1, пом. 8н, пом.3.
Тел./факс: (81372) 5-46-24; e-mail: rukserwis022010@mail.ru
КПП 471001001 ИНН 4710032607

УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор ООО «РУК»
Филимонова Н.И.

«19» 01 2025

АКТ от

19.01.25

Обследования МКД №20 ул. Железнодорожная п. Серебрянский
Плановый осмотр технического состояния МКД — ОСЕНЬ 2025г.

Адрес: Лужский р-он п. Серебрянский ул. Ж/д/дорожная 20
Год постройки 1979 Кол-во этажей 1
Тип постройки деревянный Количество квартир 4
Тип кровли шиферной
Общая площадь 162,1 м² Общая жилая 118,2 м²
Наличие подвала - Площадь подвала -
Год последнего кап. ремонта _____
Благоустройство:
ЦО нет Эл.освещение есть
ХВС нет Канализация нет
ГВС нет Газоснабжение нет


Характеристика

многоквартирный, деревянный
одноэтажный дом.
Способ управления ООО «РУК»
Комиссия в составе нач. уч-ка Николаева А.Ю
ген директор Филимонова Н.И.
член СТС и О Максимов А.М.

Выявила следующее При осмотре МКД №20ул. Мещинской

- Кровля требуется к/ремонт
- Вентканалы -
- Водостоки требуется к/ремонт
- Фасад требуется к/ремонт
- Отмостка требуется к/ремонт
- Цоколь требуется к/ремонт
- Подъезды: -
- Косметика -
- Освещение требуется к/ремонт
- Эл.Щиты требуется к/ремонт
- Лестничные площадки, перила -
- Окна -
- Двери -
- Козырьки -
- Крыльца -
- Балконы/ лоджии -
- ВДИС:
- ЦО -
- ГВС -
- ХВС -
- Водоотведение -
- Электроснабжение требуется к/ремонт
- Придомовая территория -

Подписи членов комиссии:

Миконаев А.Ю. | 

Гиммалочва Н.И. |

Максимов А.И. | Максимов