

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Луга

« \_\_\_\_\_ » март 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Серебрянский ул.Железнодорожная д.16 именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице главы администрации Серебрянского СП Светлана Александровна Пальок действующие на основании решения общего собрания собственников протокол от 28.08.2013г. , с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от "01" октября 2013г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества д.16, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Серебрянский ул.Железнодорожная

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	146,3	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	5,51	9 673,36
Текущий ремонт	Постоянно	м.кв.	1,90	3 335,64
<b>ИТОГО</b>				<b>13 009,00</b>

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2025 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) Собственникам на общую сумму **13 009,00**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.  
 5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **1 078,90**

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания Ген.директор <u>Наталия Ивановна Филимонова</u> (должность, ФИО)	
Собственники Глава администрации <u>Светлана Александровна Пальок</u> (должность, ФИО)	 (подпись)