

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

д. Пехенец

«2» марта 2023 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Лужский район, д. Пехенец, ул. Пионерская, дом №28, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Петров А.В. № 7

действующие на основании решения общего собрания собственников (Протокол № б/н, от «17» сентября 2013 года, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Районная управляющая компания», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Сеитова Андрея Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные, на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № б/н от "01" октября 2013 г. (далее - "Договор"), услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №28, расположенном по адресу: Ленинградская область, Лужский район, д. Пехенец, ул. Пионерская.

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	11,61	189463,49
Содержание придомовой территории (пункты № 24,25, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	2,97	48467,6
Содержание лестничных клеток (пункты № 23, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	2,86	46672,72
Текущий ремонт	Постоянно	м.кв.	2,60	31966
Смена участка трубы ВО	15,4	м.п.	1436,43	22121
Монтаж предохранительного клапана системы ЦО	1	шт.	4243,9	4243,9
Смена участка трубы ЦО	2,1	м.п.	2667,19	5601,1
ИТОГО				316569,81

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) Исполнителем на общую сумму **316569** (триста шестнадцать тысяч пятьсот шестьдесят девять) рублей 10 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий по выполнению условий Договора к Исполнителю не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Генеральный директор Сеитов А. Г.

(должность, ФИО)

Заказчик -

Представитель собственников

(подпись)

кв.7

Петрова М. В.

(ФИО)

Петр

(подпись)