

АКТ № 9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Луга

«_____» март 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Пехенец ул.Школьная д.1, именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице

кв 22 Фавилогенко Светлана Валерьевна

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора управления многоквартирным домом от 16.09.2013г. , с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ в многоквартирном доме № 1, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Пехенец ул. Школьная.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /к/во	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	1468,5	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м кв.	12,55	221 157,00
Содержание придомовой территории (пункты № 24,25, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,21	56 567,04
Содержание лестничных клеток (пункты № 23, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,09	54 452,04
Текущий ремонт	Постоянно			3 531,13
изоляция трубопровода ЦО		м/п	8	3 531,13
ИТОГО				335 707,21

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2024 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) на общую сумму **335 707,21**(триста тридцать пять тысяч семьсот семь) рублей 21 коп.

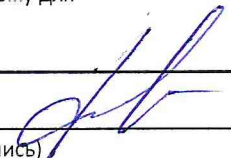
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **213 777,56** (двести тринадцать тысяч семьсот семьдесят семь) рублей 56 коп.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания Ген.директор Наталия Ивановна Филимонова (должность, ФИО)	 (подпись)
--	--

Собственники	Представитель собственника:
<u>Фавилогенко С. В</u> (ФИО)	<u>Фавилогенко С. В</u> (подпись)
<u>Кочков А. С</u> (ФИО)	<u>Кочков А. С</u> (подпись)