

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«__» март 2024 г.

г. Луга

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Торковичи ул.Торговая д.13, именуемые в дальнейшем

«Собственники», в лице

Батин Николай Петрович п.в.1
Горбатова Р.А. ф.и.о. Александровна п.в.4

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора многоквартирным домом от 27.08.2013г. , с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от "01" октября 2013г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Торковичи ул.Торговая

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги) 312,9	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	6,61	24 830,88
Текущий ремонт	Постоянно			16 009,18
Замена шарового крана	2,0	шт		2 193,93
Монтаж предохранительного клапана	1,0	шт		7 061,41
Замена шарового крана	2,0	шт		2 099,93
Изготовление короба ПУ	1,0	шт		4 653,91
ИТОГО				40 840,06

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2023 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) на общую сумму 40 840,06 (сорок тысяч восемьсот сорок) рублей 06 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет 47 021,88

(сорок семь тысяч двадцать один) рубль 88 коп.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания
Ген.директор Наталия Ивановна Филимонова
(должность, ФИО)

(подпись)

Собственники

Представитель собственника:

Батин Н.П.
(ФИО)

Горбатова Р.А.
(ФИО)

(подпись)

(подпись)

АКТ № 6

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«__» март 2024 г.

г. Луга

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Торковичи ул.Стахановская д.5, именуемые в дальнейшем

«Собственники», в лице

Самсонова Татьяна Анатольевна, кв.4
Борзова Ирина Степановна, кв.3

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора многоквартирным домом от 27.08.2013г. , с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ в многоквартирном доме №5, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Торковичи ул.Стахановская

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,45	6 052,80
Текущий ремонт	Постоянно			16 931,62
Замена участка трубы	15,1	м/п		16 931,62
ИТОГО				22 984,42

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2023 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) на общую сумму **22 984,42** (двадцать две тысячи девятьсот восемьдесят четыре) рубля 42 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **27 248,45**

(двадцать семь тысяч двести сорок восемь) рублей 45 коп.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания

Ген.директор Наталия Ивановна Филимонова

(должность, ФИО)

(подпись)

Собственники

Представитель собственника:

Самсонова Т.А.

(ФИО)

Борзова И.С.

(ФИО)

(подпись)

(подпись)

АКТ № 8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«__» март 2024 г.

г. Луга

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Торковичи ул.Торговая д.18, именуемые в дальнейшем

«Собственники», в лице

Барисова Светлана Владимировна кв.6
Михайлова Ирина Викторовна кв.5

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора многоквартирным домом от 27.08.2013г. , с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ в многоквартирном доме № 18, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Торковичи ул.Торговая

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	6,59	23 916,96
Текущий ремонт	Постоянно			11 715,32
Монтаж предохранительного клапана	1,0	шт		7 061,41
Изготовление короба ПУ	1,0	шт		4 653,91
ИТОГО				35 632,28

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2023 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) на общую сумму **35 632,28** (тридцать пять тысяч шестьсот тридцать два) рубля 28 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **13 636,56** (тринадцать тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 56 коп.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания
Ген.директор Наталия Ивановна Филимонова
(должность, ФИО)

(подпись)

Собственники

Представитель собственника:

Барисова СВ
(ФИО)

(подпись)

Михайлова ИВ
(ФИО)

(подпись)

АКТ № 9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«...» март 2024 г.

г. Луга

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Торговицы ул.Торговая д.20, именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице

действующим на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и Договора многоквартирным домом от 27.08.2013г., с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «ФУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Натальи Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны»,

оставили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ в многоквартирном доме № 20, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Торговицы ул.Торговая

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количество оказанных работ (оказанной услуги)	Единица измерения работ (измеряет)	Стоимость / стоимость выполненных работ (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненных работ (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №2590 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	6,80	51 791,52
Текущий ремонт	Постоянно	шт		7 061,41
Монтаж предоплаченного климата	1,0	шт		7 061,41
Итого				65 914,34

2. Вногу за период с "01" января по "31" декабря 2023 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) на общую сумму 58 852,93 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят два) рубля 93 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет 59 080,51

(пятьдесят девять тысяч восемьсот пятьдесят два) рубля 51 коп.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подпись Сторон:

Управляющая компания
Ген.директор Наталья Ивановна Филимонова
(должность, ФИО) _____ (подпись)

Собственники
Представитель собственников:
(ФИО) Александр М. Н. (кв. 4) (подпись)
(ФИО) Александр Е. Т. (кв. 14) (подпись)

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«...» март 2024 г.

г. Луга

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Торговицы ул.Торговая д.20а, именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице

действующим на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и Договора многоквартирным домом от 27.08.2013г., с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «ФУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Натальи Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны»,

оставили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от "01" октября 2013г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20а, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Торговицы ул.Торговая

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количество оказанных работ (оказанной услуги)	Единица измерения работ (измеряет)	Стоимость / стоимость выполненных работ (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненных работ (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №2590 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	6,81	52 876,12
Текущий ремонт	Постоянно	шт		7 061,41
Монтаж предоплаченного климата	1,0	шт		7 061,41
Итого				66 998,94

2. Вногу за период с "01" января по "31" декабря 2023 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) на общую сумму 59 937,53 (пятьдесят девять тысяч девятьсот тридцать семь) руб. 53 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет 4 999,77

(четыре тысячи девятьсот девяносто девять) рублей 77 коп.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подпись Сторон:

Управляющая компания
Ген.директор Наталья Ивановна Филимонова
(должность, ФИО) _____ (подпись)

Собственники
Представитель собственников:
(ФИО) Николаева Т.В. (кв. 4) (подпись)
(ФИО) Бетелекова З.П. (кв. 4) (подпись)

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«__» март 2024 г.

г. Луга

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Торковичи ул.Малая Торговая д.6а, именуемые в дальнейшем

«Собственники», в лице

Кузнецов Евгений Александрович кв 3
Рудрова Ирина Григорьевна кв 2.

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора многоквартирным домом от 27.08.2013г. , с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от "01" октября 2013г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №6а, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Торковичи ул. Малая Торговая

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	135,6	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,45	5 613,84
Текущий ремонт	Постоянно			11 715,32
Монтаж предохранительного клапана	1,0	шт		7 061,41
Изготовление короба ПУ	1,0	шт		4 653,91
ИТОГО				17 329,16

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2023 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) на общую сумму 17 329,16 (семнадцать тысяч триста двадцать девять) руб. 16 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет 1 212,26 (одну тысячу двести двенадцать) рублей 26 коп.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания
Ген.директор Наталия Ивановна Филимонова
(должность, ФИО)

(подпись)

Собственники

Представитель собственника:

Кузнецов Е.В.
(ФИО)

(подпись)

Рудрова И.Г.
(ФИО)

(подпись)

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«__» март 2024 г.

г. Луга

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Торковичи ул.Советская д.2, именуемые в дальнейшем

«Собственники», в лице

Иванова Елена Васильевна кв.3
Андреев Павел Владимирович кв.1

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора многоквартирным домом от 27.08.2013г. , с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Торковичи ул.Советская

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,45	17 918,16
Текущий ремонт	Постоянно			22 690,39
Замена шарового крана	3,0	шт		3 290,00
Откачка выгребной ямы	2,0	м3		5 085,07
Монтаж предохранительного клапана	1,0	шт		7 061,41
Изготовление короба ПУ	1,0	шт		7 253,91
ИТОГО				40 608,55

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2023 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг на общую сумму **40 608,55** (сорок тысяч шестьсот восемь) руб. 55 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **117 284,59**

(сто семнадцать тысяч двести восемьдесят четыре) руб. 59 коп.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания
Ген.директор Наталия Ивановна Филимонова
(должность, ФИО)

(подпись)

Собственники

Представитель собственника:

Иванова Е.В.
(ФИО)

(подпись)

Андреев П.В.
(ФИО)

(подпись)

АКТ № 5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«__» март 2024 г.

г. Луга

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Торковичи ул.Станционная д.4, именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице

Смирнов Юрий Константинович кв.1
Иванова Наталья Ивановна кв.2

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора многоквартирным домом от 27.08.2013г. , с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от "01" октября 2013г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Торковичи ул.Станционная

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги) 92,8	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	2,69	2 997,48
Текущий ремонт	Постоянно			4 769,76
ИТОГО				7 767,24

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2023 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг на общую сумму **7 767,24** (семь тысяч семьсот шестьдесят семь) рублей 24 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **4 848,80** (четыре тысячи восемьсот сорок восемь) рубля 80 коп.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания
Ген.директор Наталия Ивановна Филимонова
(должность, ФИО)

(подпись)

Собственники

Представитель собственника:

Смирнов Ю. К.
(ФИО)

Иванова Н. И.
(ФИО)

(подпись)

(подпись)

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«__» март 2024 г.

г. Луга

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Торковичи ул.Станционная д.3, именуемые в дальнейшем

«Собственники», в лице

Мирошник Иванко Ольга Сергеевна кв.1
Борисова Юлия Борисовна кв.2

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора многоквартирным домом от 27.08.2013г. , с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. «Управляющей компанией» предоставлены и приняты следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от "01" октября 2013г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Торковичи ул.Станционная

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,45	2 301,96
Текущий ремонт	Постоянно			3 663,00
ИТОГО				5 964,96

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2023 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) на общую сумму **5 964,96** (пять тысяч девятьсот шестьдесят четыре) рубля 96 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **13 032,88** (тринадцать тысяч тридцать два) рубля 88 коп.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания
Ген.директор Наталия Ивановна Филимонова
(должность, ФИО)

(подпись)

Собственники

Представитель собственника:

Мирошник Иванко О.С.
(ФИО)

Борисова Ю.Б.
(ФИО)

(подпись)

(подпись)

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«__» март 2024 г.

г. Луга

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Торковичи ул.Станционная д.2, именуемые в дальнейшем

«Собственники», в лице

Смирно Юрий Филимонович кв.1.
Филимонова Наталья Викторовна кв.5

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора многоквартирным домом от 27.08.2013г. , с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «РУК», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Наталии Ивановны Филимоновой, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее - "Договор") услуги и выполненные работы от "01" октября 2013г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: Ленинградская область, п.Торковичи ул.Станционная

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги) 158	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	1,01	1 908,60
Текущий ремонт	Постоянно			3 037,08
ИТОГО				4 945,68

2. Всего за период с "01" января по "31" декабря 2023 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) на общую сумму 4 945,68 (четыре тысячи девятьсот сорок пять) руб. 68 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет 60 422,18 (шестьдесят тысяч четыреста двадцать два) рубля 18 коп.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания
Ген.директор Наталия Ивановна Филимонова
(должность, ФИО)

(подпись)

Собственники

Представитель собственника:

(ФИО)

(ФИО)

(подпись)

(подпись)